

Zápisnica č. 8

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opoji, konaného dňa 8. septembra 2015 v zasadačke obecného úradu

Prítomní podľa prezenčnej listiny :

- starosta obce : Mgr. Peter Bartovič
- prítomní poslanci OZ : Ing. Patrícia Gudabová, Ing. Tomáš Bílik, Ing. Martin Krivošík,
Alojz Matúš, Jozef Šušel
- neprítomní poslanci OZ : František Brímus, Ing. Pavol Gabriel
- hlavná kontrolórka : Imelda Rakúsová
- občania obce

Program zasadnutia, uvedený na pozvánkach :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Predaj pozemku Zsl. distribučnej, a.s.
4. Plnenie rozpočtu obce k 30.6.2015
5. Rozpočtové opatrenia č. 5-8/2015
6. Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2015-2020
7. Komunitný plán sociálnych služieb obce na roky 2015-2020
8. Prenájom pôdy vo vlastníctve obce
9. Rôzne
10. Dotazy, návrhy a pripomienky poslancov a občanov
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

1) Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice

Verejné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Opoji otvoril starosta obce Mgr. Bartovič. Konštatoval, že sú prítomní štyria poslanci OZ, čím je zasadnutie uznášaniaschopné. Z dnešného zasadnutia sa ospravedlnil zo zdravotných dôvodov poslanec Ing. Pavol Gabriel a z dôvodu PN poslanec František Brímus. Poslanec Jozef Šušel sa z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti dostaví neskôr. P. starosta sa spýtal, či majú poslanci nejaké pripomienky k programu, uvedenému na pozvánkach. Poslanci pripomienky nemali žiadne. Starosta obce za overovateľov zápisnice určil poslancov pp. Alojza Matúša a Ing. Patríciu Gudabovú.

Hlasovanie o programe dnešného rokovania :

Prítomní : 4

za : 4 (Ing. Martin Krivošík, Ing. Tomáš Bílik, Ing. Patrícia Gudabová, Alojz Matúš,)

proti : 0

zdržal sa : 0

Nepřítomní : 3 (Ing. Pavol Gabriel, František Brímus, Jozef Šušel)

2) Kontrola plnenia uznesení

Kontrolnú správu o plnení uznesení predložil starosta obce Mgr.Peter Bartovič. Správa je priložená k zápisnici a tvorí jej prílohu. Počas prejednávania tohto bodu programu sa na zasadnutie dostavil poslanec Jozef Šušel.

Starosta k predloženej kontrole uznesení informoval poslancov, že urobil prieskum trhu a náklady na rekonštrukciu zdravotného strediska podľa požiadavky RÚVZ, pri zohľadnení súčasných cien tovarov a služieb, budú vo výške cca 1.500,- – 2.000,- €. Avšak počas posledných intenzívnych dažďov bol pretečený plafón v ordinácii i na sociálnych zariadeniach a preto bude potrebné vykonať rekonštrukciu stropov a strechy na budove. Laický odhad nákladov je cca 30.000,- €. Preto dal starosta poslancom na zváženie, či by nebolo vhodné zdravotné stredisko presťahovať do voľných vhodných priestorov – budovy ZŠ.

Poslanci, ako i Ing. Sedlák z radov občanov diskutovali na túto tému a diskusia bola uzavretá s tým, že starosta požiada p. Michala Zlatohlávka o vypracovanie cenovej ponuky, resp. stanovenie výšky nákladov na rekonštrukciu stropov a strechy na obecnú budovu č. súp. 9 a táto informácia bude predložená na najbližšom zasadnutí OZ.

Ďalej p. starosta informoval poslancov o stanovisku, ktoré nám zaslala spoločnosť Empemont k faktúre, vystavenej za prenájom cestných radarov.

Ing. Bílik sa k tomu vyjadril, že nespochybňuje kompetencie starostu pri úhrade faktúry za tento prenájom, avšak poukázal na ležérny prístup starostu k obecným financiám a požiadal hlavnú kontrolórku, aby preverila oprávnenosť úhrady faktúry spoločnosti Empemont.

U z n e s e n i e č. 62/2015

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

a) b e r i e n a v e d o m i e

kontrolnú správu o plnení uznesení z riadneho zasadnutia OZ, konaného dňa 30.6.2015

b) ž i a d a

starostu obce Mgr. Bartoviča o zabezpečenie vypracovania cenovej ponuky na rekonštrukciu strechy na budove č. súp. 9 do najbližšieho zasadnutia OZ

c) p o v e r u j e

hlavnú kontrolórku Imeldu Rakúsovú vykonaním kontroly ohľadom oprávnenosti uhradenia finančných prostriedkov vo výške 360,- € spoločnosti Empemont

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Ing. Tomáš Bílik, Ing. Patrícia Gudabová, Ing. Martin Krivošík, Alojz Matúš, Jozef Šušel)

proti : 0

zdržal sa : 0

Nepřítomní : 2 (Ing. Pavol Gabriel, František Brímus)

3) Predaj pozemku obce Zsl. distribučnej, a.s.

P. starosta konštatoval, že uznesením č. 44/2015 z 5.5.2015 bol odsúhlasený odpredaj pozemku priamym predajom vo všeobecnom záujme vo výmere 24 m² na výstavbu kioskovej distribučnej transformačnej stanice pre Zsl. distribučnú a.s.

Teraz je potrebné tento predaj potvrdiť.

U z n e s e n i e č. 63/2015

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

s odpredajom pozemku vo vlastníctve obce Opoj parc.č. 2/18 o výmere 24 m² za kúpnu cenu 40,- €/m² Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, pričom všetky náklady spojené s vkladom do katastra bude znášať kupujúci.

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Ing. Tomáš Bílik, Ing. Patrícia Gudabová, Ing. Martin Krivošík, Alojz Matúš, Jozef Šušel)

proti : 0

zdržal sa : 0

Nepřítomní : 2 (Ing. Pavol Gabriel, František Brímus)

4) Plnenie rozpočtu obce k 30.06.2015

Starosta uviedol, že materiál k tomuto bodu poslanci obdržali a preto ich vyzval na pripomienkovanie.

Ing. Bílik poukázal na výdavky na údržbu a servis služobného motorového vozidla Fabia, ktoré boli rozdelené na 2 faktúry, každá do 500,- €. Z diskusie medzi poslancami i občanmi vzišla požiadavka na hlavnú kontrolórku, aby preverila správnosť vystavených faktúr za servis vozidla Fabia.

U z n e s e n i e č. 64/2015

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

a) s c h v a ľ u j e

vyhodnotenie rozpočtu obce Opoj k 30.6.2015 a

b) p o v e r u j e

hlavnú kontrolórku Imeldu Rakúsovú vykonať kontrolu správnosti vystavenia faktúr za servis vozidla Fabia.

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Ing. Tomáš Bílik, Ing. Patrícia Gudabová, Ing. Martin Krivošík, Alojz Matúš, Jozef Šušel)

proti : 0

zdržal sa : 0

Nepřítomní : 2 (Ing. Pavol Gabriel, František Brímus)

5) Rozpočtové opatrenia č. 5-8/2015

Rozpočtové opatrenia poslanci obdržali a preto starosta vyzval poslancov, aby sa k nim vyjadrili. RO č. 5 – príjmy i výdavky navýšené o čiastku 29.000,- - kapitálový transfer na Oplotenie cintorína, RO č. 6 – príjmy navýšené o transfer na Podporu zamestnávania UoZ vo výške 3.723,- € a vo výdavkoch je tento transfer rozpísaný na plat, odvody a mater. výdavky pracovníkov na VPP, pričom výdavky sú navýšené o 188,- € (celkom 3.911,-) z dôvodu, že obec sa vlastnými finančnými prostriedkami podieľa na financovaní celkovej ceny práce pracovníkov VPP 5-timi %. RO 7 – príjmy boli upravené o 35.336,- € z dôvodu zrealnenia položky – výnosy dane z príjmov a výdavky o 9.865,- €, pričom bol rozpočet upravený na výdavkových položkách, ktorých výška bola podhodnotená, resp. rozpočet nebol schválený,

ale výdavky boli čerpané. V RO č. 8 išlo o zmenu kódu zdroja pri odmene skladníčky CO z KZ 41 na KZ 111.

U z n e s e n i e č. 65/2015

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

rozpočtové opatrenie č. 5/2015 a

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenia č. 6,7,8/2015

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Ing. Tomáš Bílik, Ing. Patrícia Gudabová, Ing. Martin Krivošík, Alojz Matúš, Jozef Šušel)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Pavol Gabriel, František Brímus)

6. Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2015-2020

7. Komunitný plán sociálnych služieb obce na roky 2015-2020

Starosta obce uviedol, že obec dala vypracovať strategické dokumenty a to Komunitný plán sociálnych služieb obce a Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, oba dokumenty na roky 2015-2020. Je dôležité, aby obec mala tieto dokumenty vypracované aj z dôvodu možnosti čerpania dotácií. Oba dokumenty budú zverejnené na webovom sídle obce a informačnej tabuli na pripomienkovanie. Pripomienky je potrebné doručiť na obecný úrad v písomnej forme. PHSR i KP budú na najbližšom zasadnutí OZ po zapracovaní prípadných pripomienok predložené na schválenie poslancom OZ.

U z n e s e n i e č. 66/2015

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce o vypracovaní strategických dokumentov Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce a Komunitného plánu sociálnych služieb obce na roky 2015 – 2020, ktoré budú zverejnené na pripomienkovanie poslancom i občanom obce.

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Ing. Tomáš Bílik, Ing. Patrícia Gudabová, Ing. Martin Krivošík, Alojz Matúš, Jozef Šušel)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Pavol Gabriel, František Brímus)

8) Prenájom pôdy vo vlastníctve obce

P. starosta uviedol, že zmluva na prenájom obecnej poľnohospodárskej pôdy vo výmere 4,407 ha bola s.r.o. Frolkovič vypovedaná. Pôdu do prenájmu žiada PZ Vlčkovce-Opoj za

účelom vytvorenia prvkov ekologickej stability – súvislých pásov miešaniek plodín. Ponúkajú cenu 50,- €/ha.

Poslanec A. Matúš sa informoval u prítomných členov PZ, či trvajú na prenájme celej výmery či by im nestačila menšia výmera a či by sa mohla prenajať verejnou súťažou.

Poľovníci Ing. Sedlák a p. Anton Kudláč sa jednoznačne vyjadrili, že majú záujem o celú výmeru. Poľovníci deklarovali, že združenie nemá záujem robiť s prenajatou pôdou biznis, ale chcú umožniť zveri prežiť a týmto robia službu pre celú spoločnosť. Poslanci sa vyjadrili, že na pracovnom stretnutí preberali túto žiadosť a ich stanovisko bolo jednoznačné, že sa z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájme poľnohospodárska pôda o výmere 4,407 ha PZ. P. starosta uviedol, že sú dve možnosti, ako naložiť s pôdou na prenájom a preto dal o oboch možnostiach čiastkovo hlasovať.

1) obec prenájme 4,407 ha poľnohospodárskej pôdy verejnou súťažou : za :0, proti 4 (pp. Ing. Bílik, Ing. Krivošík, Ing. Gudabová, Šušel), zdržal sa : 1 (p. Matúš)

2) Obec Opoj zverejní zámer prenajať poľnohospodársku pôdu o výmere 4,407 ha Poľovníckemu združeniu Vlčkovce-Opoj na internetovej stránke a úradnej tabuli: za : 5 (pp. Ing. Bílik, Ing. Krivošík, Ing. Gudabová, Šušel, Matúš), proti : 0, zdržal sa : 0

U z n e s e n i e č. 67/2015

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

s ú h l a s í

so zámerom prenajať obecnú poľnohospodársku pôdu o výmere 4,407 ha vo verejnom záujme Poľovníckemu združeniu Vlčkovce-Opoj. Zámer bude zverejnený po dobu 15 dní na webovom sídle obce a úradnej tabuli, po tomto termíne, ak nebudú námietky, bude štatutárny zástupca Poľovníckeho združenia Vlčkovce-Opoj vyzvaný k podpisu nájomnej zmluvy.

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Ing. Tomáš Bílik, Ing. Patrícia Gudabová, Ing. Martin Krivošík, Alojz Matúš, Jozef Šušel)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Pavol Gabriel, František Brímus)

9) Rôzne

Hlavná kontrolórka Imelda Rakúsová predložila Správu o vykonaných kontrolách za mesiace jún a júl 2015. Poslanci nemali pripomienky.

U z n e s e n i e č. 68/2015

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

b e r i e n a v e d o m i e

správu hlavnej kontrolórky Imeldy Rakúsovej o vykonaných kontrolách za mesiace jún a júl 2015.

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Ing. Tomáš Bílik, Ing. Patrícia Gudabová, Ing. Martin Krivošík, Alojz Matúš, Jozef Šušel)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Pavol Gabriel, František Brímus)

Iveta Zaťková ponúka obci do daru pozemok v k.ú. Opoj parc.č. 397/10 o výmere 133 m² - zastavané plochy a nádvoria (zelený pás medzi rodinnými domami č. súp. 45 a 46 a miestnou komunikáciou), ktorý zdedila po otcovi neb. Vojtechovi Šípkovi. Poslanci nemali námietky voči prijatiu daru a informovali sa na výšku nákladov za prevod, na čo starosta uviedol, že poplatok za vklad do katastra je 60,- €, iné náklady by obec nemala mať.

U z n e s e n i e č. 69/2015

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

a) b e r i e n a v e d o m i e

ponuku p. Ivety Zaťkovej na darovanie pozemku parc.č. 397/10 o výmere 133 m² obci Opoj

b) p o v e r u j e

starostu obce Mgr. Petra Bartoviča vypracovaním darovacej zmluvy a návrhu na vklad do KN k uvedenému pozemku.

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Ing. Tomáš Bílik, Ing. Patrícia Gudabová, Ing. Martin Krivošík, Alojz Matúš, Jozef Šušel)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Pavol Gabriel, František Brímus)

OZ Naša Vaša Rodina žiada o vyjadrenie k otvoreniu súkromnej základnej školy v obci s ročníkmi 1. – 9. Keďže žiadosť je zmätočná a neobsahuje relevantné informácie k ich činnosti, OZ sa k žiadosti bude vyjadrovať až po doplnení žiadosti.

10) Dotazy, pripomienky a návrhy poslancov a občanov

P. Matúš – kedy bude osadená nová úradná tabuľa. Starosta sa vyjadril, že sa hľadá miesto na jej umiestnenie. Tabule budú osadené buď na fasáde KD alebo na mieste starej infotabule.

Ing. Bílik – v tejto súvislosti sa informoval či bola zo strany obce vypracovaná žiadosť na dotáciu na kamerový systém. Starosta uviedol, že žiadosť bola vypracovaná, odoslaná a t.č. je v posudzovaní. V prvej etape by bolo nainštalovaných 6 kamier, ktoré by zaberali priestor pri obecných stavbách a budovách (detské ihrisko, kultúrny dom, škola a budova č. súp.9).

Na túto informáciu zareagoval Ing. Sedlák, že obec by mohla získať viac finančných prostriedkov z daní , pretože napr. má najnižšiu sadzbu za ornú pôdu z okolitých obcí

a poukázal na nedostatky v zdaňovaní pozemkov v obci. Obec má ďalšiu pôdu o výmere cca 4 ha, ktorá nie je prenajatá. Ing. Bílik si vyžiadal oskenovať zmluvy na prenájom pôdy a zaslať poslancom. Taktiež sa informoval na vymáhanie neuhradených daní a poplatkov a žiadal, aby na najbližšom zasadnutí bol poslancom poskytnutý prehľadom o úhradách daní a poplatkov. P. starosta k tomu uviedol, že napr. naopak pri stavbách na podnikateľskú činnosť má Opoj sadzbu najvyššiu v okolí, vrátane Trnavy a preto sa na najbližších zasadnutiach OZ vráti k VZN o miestnych daniach a poplatkoch za KO a DSO.

U z n e s e n i e č. 70/2015

Obecné zastupiteľstvo v Opoji

ž i a d a

starostu obce Mgr. Petra Bartoviča

- zaslať poslancom oskenované zmluvy o prenájme pôdy

- predložiť na najbližšom zasadnutí informáciu o uhradách daní a poplatkov k 30.9.2015

Hlasovanie :

Prítomní : 5

za : 5 (Ing. Tomáš Bílik, Ing. Patrícia Gudabová, Ing. Martin Krivošík, Alojz Matúš, Jozef Šušel)

proti : 0

zdržal sa : 0

Neprítomní : 2 (Ing. Pavol Gabriel, František Brímus)

Ing. Bílik tlmočil sťažnosť nájomníkov v nájomnom dome č. súp. 259 na nových nájomcov – manželov N. a informoval sa, či je pravda, že neuhradili ani jednu splátku nájomného. Starosta na to reagoval, že obec oficiálne neobdržala žiadnu sťažnosť na ich správanie a t.č. sú v omeškaní 3 mesiace a dlhujú celkom 330,- €. Poslanci sa informovali, ako je to s platením nájomného aj u ostatných nájomcov. Informáciu im poskytla pracovníčka OcÚ p. Zlatohlávková.

P. Anton Kudláč pripomenul možnosť vymáhať od dlžníkov penále vo výške 2‰ dlžnej sumy.

P. Vít Dvorák – pred 2 mesiacmi podal na obecný úrad sťažnosť, doteraz nedostal vyrozumienie. Starosta k tomu uviedol, že sťažnosť odovzdal členovi komisie p. Brímusovi s tým, že komisia na ochranu verejného poriadku urobí miestne zisťovanie, doteraz od komisie neobdržal žiadne vyjadrenie, ani sa mu nevrátila sťažnosť. Ihneď po obdržaní sťažnosti bude p. Dvorákovi odpoveď zaslaná.

Ing. Bílik, ako predseda tejto komisie zareagoval, že komisie sú poradným orgánom obecného zastupiteľstva a nie starostu a preto nie sú kompetentní riešiť sťažnosť p. Dvoráka. Ing. Bílik v závere konštatoval, že poslanci dostávajú od obecného úradu málo informácií, viaceré sa dozvedajú na ulici.

11) Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie z dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Opoji predložila zapisovateľka p. Zlatohlávková.

12) Záver

Keďže všetky body programu boli vyčerpané a nikto z prítomných poslancov a občanov nemal viac žiadne dotazy, návrhy ani pripomienky, poďakoval starosta prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia :

Alojz Matúš

Starosta obce :

Mgr. Peter Bartovič

.....

Ing. Patrícia Gudabová

Zapísala : Eva Zlatohlávková